

Auftraggeber   <b>TenneT TSO GmbH</b> Bernecker Straße 70 95448 Bayreuth	Auftragnehmer    <b>ARGE SOL-iG</b> Im Neyl 18 59823 Arnsberg
--	---

# SOL D3b §21

## Teil D2.1 Rechtserwerbsverzeichnis

### Vorhaben Nr. 5






#### Änderungsprotokoll

00					
00					
01	23.11.2022	ARGE T (C. Hänig)	ARGE T (D. Günther, F. Radon)		Überarbeitung nach Rückmeldung BNetzA
00	13.10.2022	ARGE T (C. Hänig)	ARGE T (D. Günther)		
<b>Revision</b>	<b>Datum</b>	<b>Erstellt</b>	<b>Geprüft</b>	<b>Freigegeben</b>	<b>Kommentare Art der Änderung</b>

Projekt TenneT  <b>A060 SuedOstLink</b>	Projekt Lieferant  <b>A060 SuedOstLink</b>		
Baulos  <b>N.A.</b>	Dokumentenart (DCC-Code nach TenneT)  <b>D00165 - Genehmigung</b>		
Objekt  <b>19 – Abschnitt D3b</b>	TenneT Dok.-ID  <b>A060-IMP-000005-MA-DE</b>		
Objektkennzeichen (Betriebsmittellkennzeichen   BMK)  <b>N.A.</b>	Lieferant Dok.-ID  <b>-</b>		
	Revision <b>01</b>	Rev.-Datum <b>23.11.2022</b>	<b>Deckblatt zzgl. 3 Seiten</b>

## Änderungsprotokoll-Archiv:

Revision	Datum	Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Kommentare Art der Änderung

	<b>SuedOstLink</b> - BBPIG Vorhaben Nr. 5 und Nr. 5a –	   <small>An Arcadis Company</small>
	<b>Abschnitt D3b</b> Konverter-Bereich ISAR  <b>Unterlagen</b> gemäß § 21 NABEG	Das Vorhaben Nr. 5 im SuedOstLink ist von der Europäischen Union gefördert; sie haftet nicht für die Inhalte.   Kofinanziert von der Fazilität „Connecting Europe“ der Europäischen Union
<b>Teil D2.1 Rechtserwerbsverzeichnis</b> <b>Vorhaben Nr. 5</b>		

00	30.11.2022	Unterlage gemäß §21 NABEG	ARGE T (C. Hänig)	ARGE T (D. Günther, F. Radon)	
Rev.	Datum	Ausgabe	Erstellt	Geprüft	Freigegeben

Eigentümer- Schlüsselnummer	Miteigentumsanteil	Ordnungsnummer	Blattnummer Rechtserwerbsplan	Grundbuch			Flurstücksdaten								Dauerhafte Sicherung - V5								Temporäre Sicherung - V5				Wald- und Gehölzeingriff	Bemerkung		
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Stadt/ Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Fläche	Nutzungsart	Flurbereinigung	Dinglich zu sichern	Flächeninanspruchnahme			Muffe	Oberflurschrank			Flächeninanspruchnahme									
														Schutzstrei- fenfläche [m²]	Zuwegung innerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutz-streifen [m²]		Nr.	Nr.	Größe [m x m]	Anteil [%]	Arbeits- fläche innerhalb Schutz-streifen [m²]	Arbeits- fläche außerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung innerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutz-streifen [m²]					
1	1/1	10	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	867	Essenbach	Mettenbach	1384/4	8028	Straßenverkehr														73	11				
2	1/1	4	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1408	Essenbach	Mettenbach	1767	17482	Landwirtschaft													599		431				
2	1/1	5	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1299	Essenbach	Mettenbach	1766	18032	Landwirtschaft													853		384				
2	1/1	7	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1764	36169	Landwirtschaft		x	3.583										3.475	6.129		6.675	auch im Teil D4 betroffen		
2	1/1	8	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1763	47517	Landwirtschaft													1.213		799		auch im Teil D4 betroffen		
2	1/1	25	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2593	Niederaichbach	Niederaichbach	1162	24414	Unland Vegetationslosefläche; Industrie und Gewerbefläche; Wald		x	587										565	1.548	8	673	2.014	auch im Teil D4 betroffen	
2	1/1	26	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2593	Niederaichbach	Niederaichbach	1171	10499	Wald		x	354										354	753			1.108	auch im Teil D4 betroffen	
3	1/1	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768/1	12358	Landwirtschaft															301				
3	1/1	3	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768	24939	Landwirtschaft														6		614			
4	1/1	6	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1353	Essenbach	Mettenbach	1765	24347	Landwirtschaft														5.227		1.629			
5	1/1	9	Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1266	Essenbach	Mettenbach	1769	5218	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Landwirtschaft		x	283											315		980	113		
7	1/1	8	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2388	Niederaichbach	Niederaichbach	1005/6	985	Landwirtschaft		x	78										45	203	23				
7	1/1	12	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2989	Niederaichbach	Niederaichbach	1229	85706	Straßenverkehr; Landwirtschaft		x	6.264										6.264	20.667		769			
7	1/1	13	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2992	Niederaichbach	Niederaichbach	1228	2110	Landwirtschaft		x	276										276	1.112					
7	1/1	14	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2992	Niederaichbach	Niederaichbach	1227	7469	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft		x	731										731	1.967					
7	1/1	15	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2992	Niederaichbach	Niederaichbach	1225	10080	Unland Vegetationslosefläche; Fließgewässer; Landwirtschaft		x	707										580	1.909		339			
7	1/1	30	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2988	Niederaichbach	Niederaichbach	1228/2	20821	gemischte Nutzung; Straßenverkehr; Landwirtschaft														4		559			
7	1/1	31	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2991	Niederaichbach	Niederaichbach	1219	4120	Unland Vegetationslosefläche; gemischte Nutzung; Straßenverkehr; Fließgewässer; Landwirtschaft																299			
7	1/1	32	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2991	Niederaichbach	Niederaichbach	1218	2630	Unland Vegetationslosefläche; Straßenverkehr; Fließgewässer; Landwirtschaft																5			
7	1/1	33	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2992	Niederaichbach	Niederaichbach	1220/2	3100	Unland Vegetationslosefläche; Straßenverkehr; Fließgewässer; Landwirtschaft																235			
7	1/1	37	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2189	Niederaichbach	Niederaichbach	1231	5360	Landwirtschaft														3.503					
12	1/1	4	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	3043	Niederaichbach	Niederaichbach	1287	18717	Landwirtschaft																448			
13	1/1	1	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Ohu	906	Niederaichbach	Niederaichbach	1291	25058	Landwirtschaft																78			
14	1/1	11	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2682	Niederaichbach	Niederaichbach	1249/30	5971	Unland Vegetationslosefläche; Weg; Straßenverkehr; Fließgewässer		x	148										12	37		53			
14	1/1	16	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1882	Niederaichbach	Niederaichbach	1250/2	5621	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; gemischte Nutzung; Bahnverkehr; Fließgewässer; Landwirtschaft		x	73																
14	1/1	24	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1879	Niederaichbach	Niederaichbach	258/12	11899	Unland Vegetationslosefläche; Weg; Straßenverkehr		x	569												89	154			
14	1/1	29	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1882	Niederaichbach	Niederaichbach	1292	2758	Unland Vegetationslosefläche; Weg; Straßenverkehr; Landwirtschaft																2.090	348		
14	1/1	35	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1882	Niederaichbach	Niederaichbach	1082/4	3439	Weg; Straßenverkehr																65			
15	1/1	5	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1222	Niederaichbach	Niederaichbach	756/2	55846	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Straßenverkehr; Bahnverkehr; Wohnbaufläche; Landwirtschaft		x	1.093													3	537		
16	14907/100000	6	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1502	Niederaichbach	Niederaichbach	1232/2	703	Gehölz; Bahnverkehr		x	377														377		
17	85093/100000	6	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1502	Niederaichbach	Niederaichbach	1232/2	703	Gehölz; Bahnverkehr		x	377															377	
18	1/1	7	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2610	Niederaichbach	Niederaichbach	1232	7615	Gehölz; Landwirtschaft		x	3.588										2.984	2.163	18		462		

Eigentümer- Schlüsselnummer	Miteigentumsanteil	Ordnungsnummer	Blattnummer Rechtserwerbsplan	Grundbuch			Flurstücksdaten							Dauerhafte Sicherung - V5							Temporäre Sicherung - V5				Wald- und Gehölzeingriff	Bemerkung	
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Stadt/ Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Fläche	Nutzungsart	Flurbereinigung	Dinglich zu sichern	Flächeninanspruchnahme			Muffe	Oberflurschrank			Flächeninanspruchnahme						
														Schutzstreifen- fläche [m²]	Zuwegung innerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutz-streifen [m²]	Nr.	Nr.	Größe [m x m]	Anteil [%]	Arbeits- fläche innerhalb Schutz-streifen [m²]	Arbeits- fläche außerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung innerhalb Schutz-streifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutz-streifen [m²]	Fläche Wald- und Gehölzeingriff [m²]		
18	1/1	23	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2598	Niederaichbach	Niederaichbach	1162/1	9234	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Landwirtschaft		x	674								646	927		262	1.249	auch im Teil D4 betroffen
19	1/1	9	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2688	Niederaichbach	Niederaichbach	1249/14	254	Sport, Freizeit und Erholung; Landwirtschaft		x	23							14						
19	1/1	10	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2722	Niederaichbach	Niederaichbach	1249/9	19965	Weg; Straßenverkehr; Landwirtschaft		x	562							107	30	182				
20	1/1	17	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1224	32022	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Fließgewässer; Landwirtschaft		x	636						481	2.364		233				
20	1/1	21	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1167	3000	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft		x	593						593	1.697						
20	1/1	22	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1169	3228	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft		x	709						709	556			90	auch im Teil D4 betroffen		
20	1/1	36	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1207	4394	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft												15				
20	1/1	38	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1168	2730	Unland Vegetationslosefläche; Weg; Landwirtschaft										171						
21	1/1	18	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	3042	Niederaichbach	Niederaichbach	1223	6200	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft		x	363			D3b-MG_11			363	1.749		6				
21	1/1	19	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	3042	Niederaichbach	Niederaichbach	1222	8480	Gehölz; Weg; Landwirtschaft		x	541			364			541	2.726		891	16	auch im Teil D4 betroffen		
22	1/1	27	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	400308	Niederaichbach	Niederaichbach	1164/5	1248	Weg; Landwirtschaft		x				108						108				
23	1/1	28	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1236	Niederaichbach	Niederaichbach	1220	6820	Weg; Straßenverkehr; Landwirtschaft		x				896							2.833			
24	1/2	34	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2361	Niederaichbach	Niederaichbach	1206	3414	Wohnbaufläche; Landwirtschaft												3				
25	1/2	34	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2361	Niederaichbach	Niederaichbach	1206	3414	Wohnbaufläche; Landwirtschaft												3				
26	1/1	20	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2182	Niederaichbach	Niederaichbach	1221	41794	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Straßenverkehr; Landwirtschaft		x	2.571			230			2.131	9.061		217		auch im Teil D4 betroffen		
26	1/1	39	Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2182	Niederaichbach	Niederaichbach	1166	1630	Unland Vegetationslosefläche										27			2	auch im Teil D4 betroffen		

Eigentümer- Schlüsselnummer	Miteigentumsanteil	Ordnungsnummer	Blattnummer Rechtsanwerbsplan	Grundbuch			Flurstücksdaten								Dauerhafte Sicherung								Temporäre Sicherung				Wald- und Gehölzeingriff	Bemerkung
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Stadt/ Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Fläche	Nutzungsart	Flurbereinigung	Dinglich zu sichern	Flächeninanspruchnahme				Muffe	Oberflurschrank				Flächeninanspruchnahme					
														Schutzstreifenfläche [m²]	Zuwegung innerhalb Schutzstreifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutzstreifen [m²]	Konverter [m²]		Nr.	Nr.	Größe [m x m]	Anteil [%]	Arbeitsfläche innerhalb Schutzstreifen [m²]	Arbeitsfläche außerhalb Schutzstreifen [m²]	Zuwegung innerhalb Schutzstreifen [m²]	Zuwegung außerhalb Schutzstreifen [m²]	Fläche Wald- und Gehölzeingriff [m²]	
1	1/1	10	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	867	Essenbach	Mettenbach	1384/4	8028	Straßenverkehr		x			75									226			
2	1/1	4	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1408	Essenbach	Mettenbach	1767	17482	Landwirtschaft		x	332		40						332	3.491					
2	1/1	5	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1299	Essenbach	Mettenbach	1766	18032	Landwirtschaft		x	344		53						344	6.670					
2	1/1	7	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1764	36169	Landwirtschaft		x	1.013	70	402	11.419					4.595	31.597				auch im Teil D4 betroffen	
2	1/1	8	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1763	47517	Landwirtschaft		x			322	33.138						47.483		34		auch im Teil D4 betroffen	
3	1/1	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768/1	12358	Landwirtschaft		x	243		10						243	1.167		322			
3	1/1	3	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1221	Essenbach	Mettenbach	1768	24939	Landwirtschaft		x	491		41						491	2.585		463			
4	1/1	6	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1353	Essenbach	Mettenbach	1765	24347	Landwirtschaft		x	459		75						459	4.854					
5	1/1	11	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1266	Essenbach	Mettenbach	1755/1	9053	Weg		x			4.959							1.324		4.183	148		
6	1/1	12	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1259	Essenbach	Mettenbach	1381	89712	Platz; Weg; Straßenverkehr												5		569	39		
7	1/1	1	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Mettenbach	1006	Essenbach	Mettenbach	1383	51185	Landwirtschaft		x	1.495		852						1.495	5.569		3.528			
8	1/1	3	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	1151	Niederaichbach	Niederaichbach	1288	25451	Landwirtschaft		x	871		74						871	4.693		1.313			
9	EG	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2184	Niederaichbach	Niederaichbach	1290	17232	Landwirtschaft		x	411		34						411	4.215		556			
10	EG	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2184	Niederaichbach	Niederaichbach	1290	17232	Landwirtschaft		x	411		34						411	4.215		556			
11	EG	2	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	2184	Niederaichbach	Niederaichbach	1290	17232	Landwirtschaft		x	411		34						411	4.215		556			
12	1/1	4	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Niederaichbach	3043	Niederaichbach	Niederaichbach	1287	18717	Landwirtschaft		x	370		51						370	1.779		545			
13	1/1	1	Blatt 01, Blatt 02	Landshut	Ohu	906	Niederaichbach	Niederaichbach	1291	25058	Landwirtschaft		x	590		65		D3_IB34				590	6.155		819			